



FUNDACION ALMIRANTE CARLOS CONDELL
RUT: 71.142.500-4
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL
31 de diciembre de 2020

Activos	31/12/2020	31/12/2019	Pasivos	31/12/2020	31/12/2019
Activo corrientes	\$	\$	Pasivo corto plazo	\$	\$
<u>Efectivo y Equivalentes al efectivo</u>	400.980.759	584.670.062	<u>Otros pasivos financieros corrientes</u>	13.868.733	65.161.127
<u>Otros activos financieros, corrientes</u>	227.159.422	80.216.465	<u>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</u>	669.581.930	503.955.907
<u>Otros Activos no financieros, corrientes</u>	-	-	<u>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente</u>	-	-
<u>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes</u>	22.767.710	110.649.407	<u>Otras provisiones a corto plazo</u>	-	-
<u>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente</u>	30.093.801	109.615.561	<u>Pasivos por Impuestos corrientes</u>	-	-
<u>Inventarios</u>	-	-	<u>Provisiones corrientes por beneficios a los empleados</u>	69.962.007	79.132.705
<u>Activos biológicos, corrientes</u>	-	-	<u>Otros pasivos no financieros corrientes</u>	-	22.965.450
 			Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	753.412.670	671.215.189
<u>Activos por impuestos, corrientes</u>	19.742.860	24.134.034	 		
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	700.744.552	909.285.529	<u>Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</u>	-	-
<u>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</u>	-	-	 		
<u>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios</u>	-	-	Pasivos corrientes totales	753.412.670	671.215.189
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	 		
 			Pasivos no corrientes		
Activos corrientes totales	700.744.552	909.285.529	<u>Otros pasivos financieros no corrientes</u>	-	-
 			<u>Pasivos no corrientes</u>	-	-
Activos no corrientes			<u>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente</u>	86.141.051	81.625.044
<u>Otros activos financieros, no corrientes</u>	-	-	<u>Otras provisiones a largo plazo</u>	-	-
<u>Otros activos no financieros, no corrientes</u>	-	-	<u>Pasivo por impuestos diferidos</u>	-	-
<u>Derechos por cobrar, no corrientes</u>	-	-	<u>Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados</u>	-	-
 			<u>Otros pasivos no financieros no corrientes</u>	-	-
<u>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes</u>	-	-	Total de pasivos no corrientes	86.141.051	81.625.044
<u>Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación</u>	58.673.926	104.756.025	Total pasivos	839.553.721	752.840.233
<u>Activos intangibles distintos de la plusvalía</u>	-	-	 		
<u>Plusvalía</u>	-	-	<u>Patrimonio</u>		
<u>Propiedades, Planta y Equipo</u>	4.818.765.810	5.052.638.975	<u>Capital pagado</u>	269.834.947	269.834.947
<u>Activos biológicos, no corrientes</u>	-	-	<u>Reserva Revalorización</u>	612.248.250	612.248.250
<u>Propiedad de inversión</u>	-	-	<u>Garancia (pérdidas) acumuladas</u>	4.442.276.809	4.609.926.261
<u>Activos por impuestos diferidos</u>	-	16.619.053	<u>Resultado Ejercicios Anter</u>	(159.026.423)	(258.725.805)
Total de activos no corrientes	4.877.439.736	5.174.014.053	<u>Utilidad (Pérdida) del ejercicio</u>	(426.703.016)	97.175.696
 			Patrimonio total	4.738.630.567	5.330.459.349
Total de activos	5.578.184.288	6.083.299.582	Total pasivos y patrimonios	5.578.184.288	6.083.299.582