



FUNDACION ALMIRANTE CARLOS CONDELL
RUT: 71.142.500-4
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL
31 de diciembre de 2021

Activos	31-12-2021	31-12-2020	Pasivos	31-12-2021	31-12-2020
Activo corrientes	\$	\$	Pasivo corto plazo	\$	\$
<u>Efectivo y Equivalentes al efectivo</u>	1.018.464.288	400.980.759	<u>Otros pasivos financieros corrientes</u>	-	13.868.733
<u>Otros activos financieros, corrientes</u>	239.870.916	227.159.422	<u>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</u>	1.267.650.092	669.581.930
<u>Otros Activos no financieros, corrientes</u>	-	-	<u>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente</u>	-	-
<u>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes</u>	20.778.101	22.767.710	<u>Otras provisiones a corto plazo</u>	-	-
<u>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente</u>	30.093.801	30.093.801	<u>Pasivos por Impuestos corrientes</u>	-	-
<u>Inventarios</u>	-	-	<u>Provisiones corrientes por beneficios a los empleados</u>	70.017.909	69.962.007
<u>Activos biológicos, corrientes</u>	-	-	<u>Otros pasivos no financieros corrientes</u>	-	-
<u>Activos por impuestos, corrientes</u>	18.581.168	19.742.860	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	1.337.668.001	753.412.670
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	1.327.788.274	700.744.552	<u>Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</u>	-	-
<u>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</u>	-	-	Pasivos corrientes totales	1.337.668.001	753.412.670
<u>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios</u>	-	-	Pasivos no corrientes		
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	<u>Otros pasivos financieros no corrientes</u>	-	-
Activos corrientes totales	1.327.788.274	700.744.552	<u>Pasivos no corrientes</u>	-	-
Activos no corrientes			<u>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente</u>	86.226.051	86.141.051
<u>Otros activos financieros, no corrientes</u>	-	-	<u>Otras provisiones a largo plazo</u>	-	-
<u>Otros activos no financieros, no corrientes</u>	-	-	<u>Pasivo por impuestos diferidos</u>	-	-
<u>Derechos por cobrar, no corrientes</u>	-	-	<u>Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados</u>	-	-
<u>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes</u>	-	-	<u>Otros pasivos no financieros no corrientes</u>	-	-
<u>Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación</u>	58.673.926	58.673.926	Total de pasivos no corrientes	86.226.051	86.141.051
<u>Activos intangibles distintos de la plusvalía</u>	-	-	Total pasivos	1.423.894.052	839.553.721
<u>Plusvalía</u>	-	-	<u>Patrimonio</u>		
<u>Propiedades, Planta y Equipo</u>	4.599.962.252	4.818.765.810	Capital pagado	269.834.947	269.834.947
<u>Activos biológicos, no corrientes</u>	-	-	Reserva Revalorización	612.248.250	612.248.250
<u>Propiedad de inversión</u>	-	-	Garancia (pérdidas) acumuladas	4.447.496.447	4.442.276.809
<u>Activos por impuestos diferidos</u>	-	-	Resultado Ejercicios Anter	(585.729.439)	(159.026.423)
Total de activos no corrientes	4.658.636.178	4.877.439.736	Utilidad (Pérdida) del ejercicio	(181.319.805)	(426.703.016)
Total de activos	5.986.424.452	5.578.184.288	Patrimonio total	4.562.530.400	4.738.630.567
			Total pasivos y patrimonios	5.986.424.452	5.578.184.288